

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
"ABAKUS" ARCH. TOMASZ WIELOCH
UL. PIASTÓW 24/56, 40-868 KATOWICE

OBIEKT : TARGOWISKO MIEJSKIE

ADRES: UL. KATOWICKA 59, 40-165 KATOWICE

TEMAT : REMONT BUDYNKU SANITARIATÓW

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA

INWESTOR : ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH
UL. GLIWICKA 154, 40-859 KATOWICE

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ABAKUS
ARCHITEKT TOMASZ WIELOCH
40-095 Katowice, ul. Piastów 24/56
NIP 634-113-76-25 REGON 142704566

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	ARCH. TOMASZ WIELOCH UPR. NR 174/98	04.2025	mgr inż. arch. Tomasz WIELOCH Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 174/98

2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO
3. ZAŁĄCZNIKI
4. CZĘŚĆ OPISOWA - OPIS TECHNICZNY
5. CZĘŚĆ RYSUNKOWA - SPIS RYSUNKÓW

3. ZAŁĄCZNIKI

- I. KOPIA DOKUMENTU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH DO PROJEKTOWANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY PROJEKTANTA

Katowice 5 listopada 1998 r.

Ar.VII-7342/174/98

DECYZJA nr 174/98

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P. i B. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Tomasza Wieloch na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 128/95 z 2 października 1995 r.(z późn. zm.) stwierdza się, że

Pan mgr inż.arch.Tomasz WIELOCH

ur. dnia 10 grudnia 1965 r. w Katowicach

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Katowickiego Zarządzeniem Nr 128/95 z dnia 2 października 1995 r., posiadania przez Pana mgr inż.Tomasza Wieloch wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Katowickiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Wieloch
ul. Piastów 24/33
40-868 Katowice
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



4. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

Do projektu: „Remont budynku sanitariatów”

A. Opis techniczny – część ogólna

1. Dane ogólne:

1.1 Lokalizacja:

Targowisko Miejskie, ul. Katowicka 59, 40-165 Katowice

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Przekazane przez Inwestora materiały archiwalne
- Inwentaryzacja budowlana budynku
- Koncepcja uzgodniona i zatwierdzona przez Inwestora
- Przepisy, normy i technologie dla stosowanych materiałów i urządzeń.
- Przepisy Prawa Budowlanego raz inne rozporządzenia i normy budowlane

3. Opis stanu istniejącego

Budynek z sanitariatami na targowisku miejskim przeznaczony jest do korzystania wyłącznie przez kupców handlujących na targowisku. Wykonany jest z płyt warstwowych ściennych i dachowych. Budynek posadowiony jest na płycie fundamentowej żelbetowej.

Zarówno ściany, jak i posadzki oraz dach są mocno wyeksploatowane z uwagi na wieloletnie użytkowanie. Uniemożliwia to utrzymanie właściwej czystości i stwarza bardzo niekomfortowe warunki korzystania z toalet.

Powyższy stan, co zostało potwierdzone również przez Państwową Inspekcję Sanitarną, wymaga bezwzględnie pilnego wykonania kompleksowego remontu kapitalnego obiektu.

4. Opis rozwiązania projektowego

Planuje się wykorzystanie istniejącej płyty fundamentowej wraz ze schodami zewn. z wymianą płytek gresowych na nowe. Obrys zewnętrzny budynku pozostaje bez zmian.

Zaprojektowano wymianę ścian zewnętrznych z płyt warstwowych o gr. 10 cm oraz dachu z płyt warstwowych (rdzenie ze styropianu). Pomieszczenie techniczne z przodu oraz podcienia wejściowe zlokalizowane są pod zadaszeniem targowiska. Przewiduje się wymianę ścianek i drzwi w sanitariatach oraz wszystkich przyborów sanitarnych.

Budynek jest wyposażony w instalację elektryczną i wod-kan.

Ogrzewanie przy użyciu grzejników elektrycznych.

Wentylacja grawitacyjna – wywietrzaki dachowe.

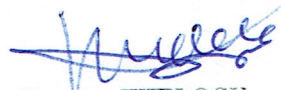
Oświetlenie – lampy sufitowe natynkowe.

Zestawienia i specyfikacje użytych materiałów oraz kolorystyka – na rysunkach.

Uwaga: wymiary przyjęto jako teoretyczne - należy je zweryfikować podczas montażu na miejscu (z uwzględnieniem gabarytu płyty fundamentowej i zadaszenia targowiska).

Opracował:

arch. Tomasz Wieloch


mgr inż. arch. Tomasz WIELOCH
Uprawnienia budowlane do projektowania
z ograniczeniem w specjalności architektonicznej
nr ewid. 174/98

5. CZĘŚĆ RYUNKOWA

SPIS RYSUNKÓW:

RYS. NR 1. STAN ISTNIEJĄCY	
RYS. NR 2. RZUT	1:20
RYS. NR 3. RZUT DACHU	1:20
RYS. NR 4. PRZEKRÓJ P1, P2	1:20
RYS. NR 5. ELEWACJE	1:50



STAN ISTNIEJĄCY

INWESTOR:
ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH
UL. GLIWICKA 154
40-859 KATOWICE

OBIEKT:
TARGOWISKO MIEJSKIE
UL. KATOWICKA 59
40-165 KATOWICE

TEMAT OPRACOWANIA:
REMONT BUDYNKU
SANITARIATÓW

TYTUŁ RYSUNKU:
STAN ISTNIEJĄCY

PROJEKTANT:
ARCH. TOMASZ WIELOCH
NR UPR. 174/98

DATA:
04.2025

SKALA:
1:50

NR RYS.:
1

PRACOWNIA
ABAKUS
ARCHITEKTONICZNA

UL. PIASTÓW 24/56, 40-858 KATOWICE
TEL. 695412473 abakus@cyberia.pl

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW:

KS. KONSTRUKCJA WZMACNIAJĄCA: SŁUPEK STALOWY - RURA KWADRATOWA
ZIMNOGIĘTA 50X50X5 MM + BELKA STALOWA RURA PROSTOKĄTNA ZIMNOGIĘTA
100X50X5 MM LAKIEROWANA NA KOLOR PŁYTY WARSTWOWEJ - RAL 9010
PWS1. PŁYTA WARSTWOWA GR. 10 CM - PŁYTA ŚCIEIENNA PANELTECH Z RDZENIEM
STYROPIANOWYM RAL 9010 (BIAŁOSZARY), PROFILACJA ZEWN.
MF - MIKROFALA LUB L - LINIA, PROFILACJA WEWN.: G - GŁADKA LUB
L - LINIA

PWS2. PŁYTA WARSTWOWA GR. 10 CM - PŁYTA ŚCIENNA PANELTECH Z RDZENIEM STYROPIANOWYM, KOLOR CIEMNOSZARY - RAL W ZALEŻNOŚCI OD DOSTĘPNOŚCI PRODUCENTA, PROFILACJA ZEWN. MF - MIKROFALA LUB L - LINIA, PROFILACJA WEWN.: G - GŁADKA LUB L - LINIA

UWAGA: PROFILACJE DLA PWS1 I PWS2 JEDNAKOWE, OBRÓBKĘ BLACHARSKIE SYSTEMOWE DOSTOSOWANE KOLOROM DO OBRABIANYCH PŁYT ŚCIENNYCH/ DACHOWYCH

PWD. PŁYTA WARSTWOWA GR. 16 CM - PŁYTA DACHOWA PANELTECH Z RDZENIEM
STYROPIANOWYM RAL 9010 (BIAŁOSZARY)

D1,D2. DRZWI ZEWN. BLASZANE, KOLOR BIAŁY, D1 „90” - PRAWO, D2 „70” - PRAWO
R. RYNNA. RURA SPUSTOWA - PROSTOKĄTNA/ KWADRATOWA BLASZANA, KOLOR
ANTRACYT/ GRAFIT

WD. WYWIETRZNIK DACHOWY Z REGULACJĄ

P. PODŁOGA - WARSTWY ISTNIĄCE BEZ ZMIAN + WYMIANA POSADZKI NA NOWĄ
Z PŁYTEK GRESOWYCH SZARYCH

GE. GRZEJNIK ELEKTRYCZNY - LOKALIZACJA W NOWYM MIEJSKU

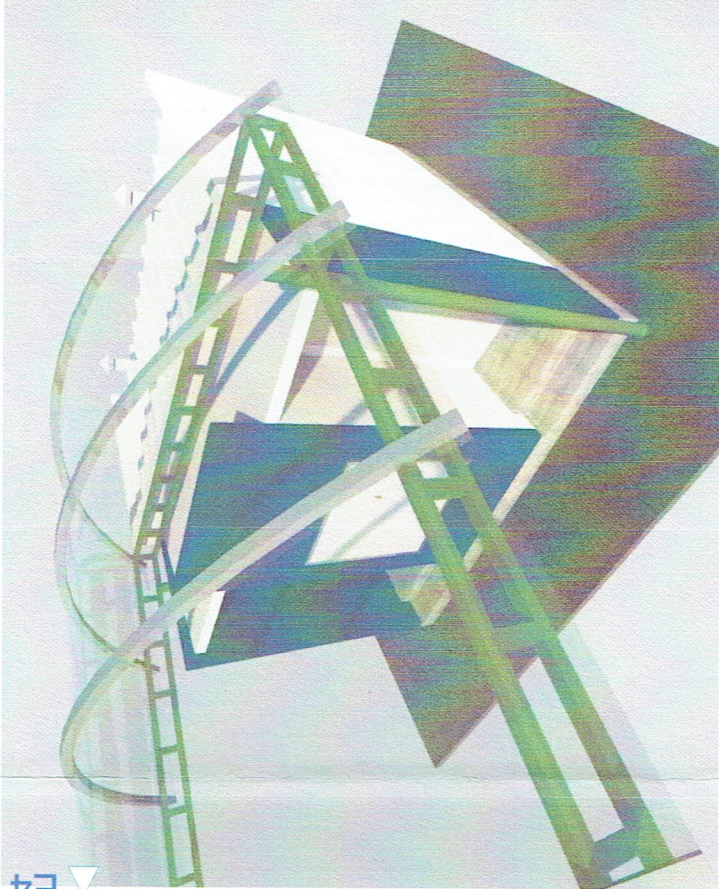
SD. ŚCIANKA DZIAŁOWA - SYSTEM LEKKICH ŚCIANEK WYS. 200 CM Z ZPROFILI
ALUMINIOWYCH Z WYPEŁNIENIEM Z PŁYT HPL KOLOR BIAŁY

UM, UB, P - UMYWALKA, UBIKACJA, PIŚWIAR - WYMIANA NA NOWE Z KOREKTĄ
LOKALIZACJI

L1. LAMPA LED - PLAFONIERA TYPU SZCZELNEGO IP44

L2. LAMPA LED - DOWNLIGHT NATYNKOWY TYPU SZCZELNEGO IP44

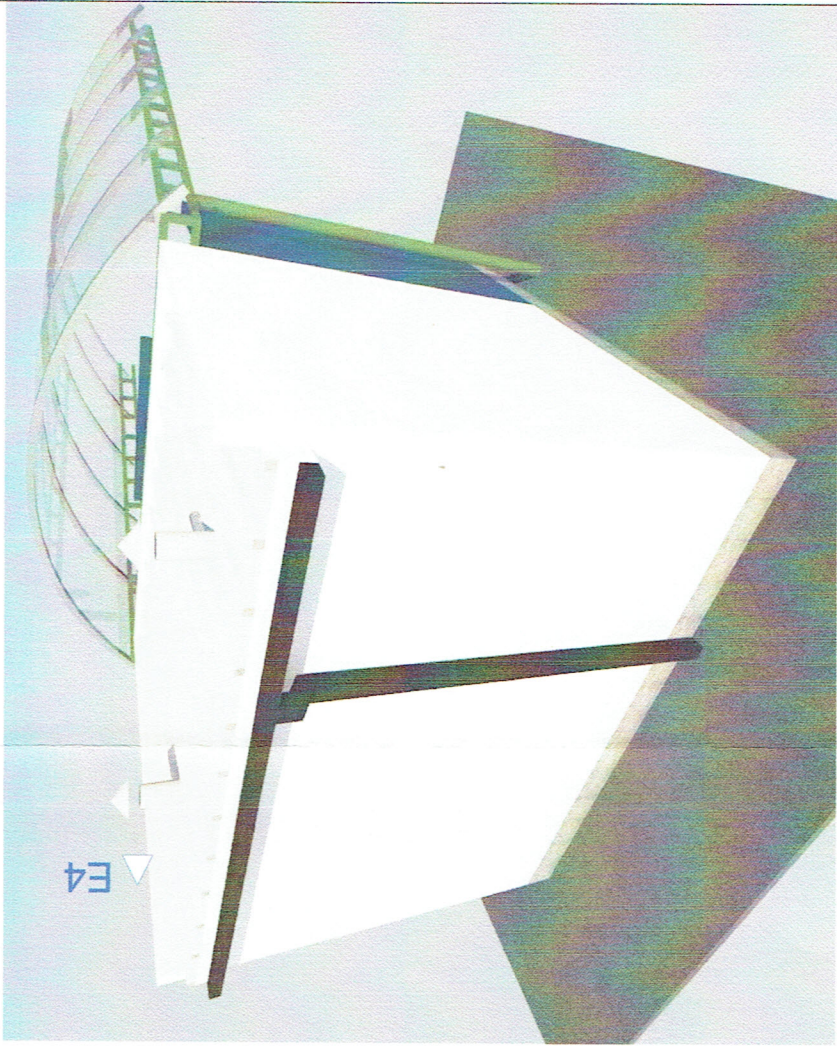
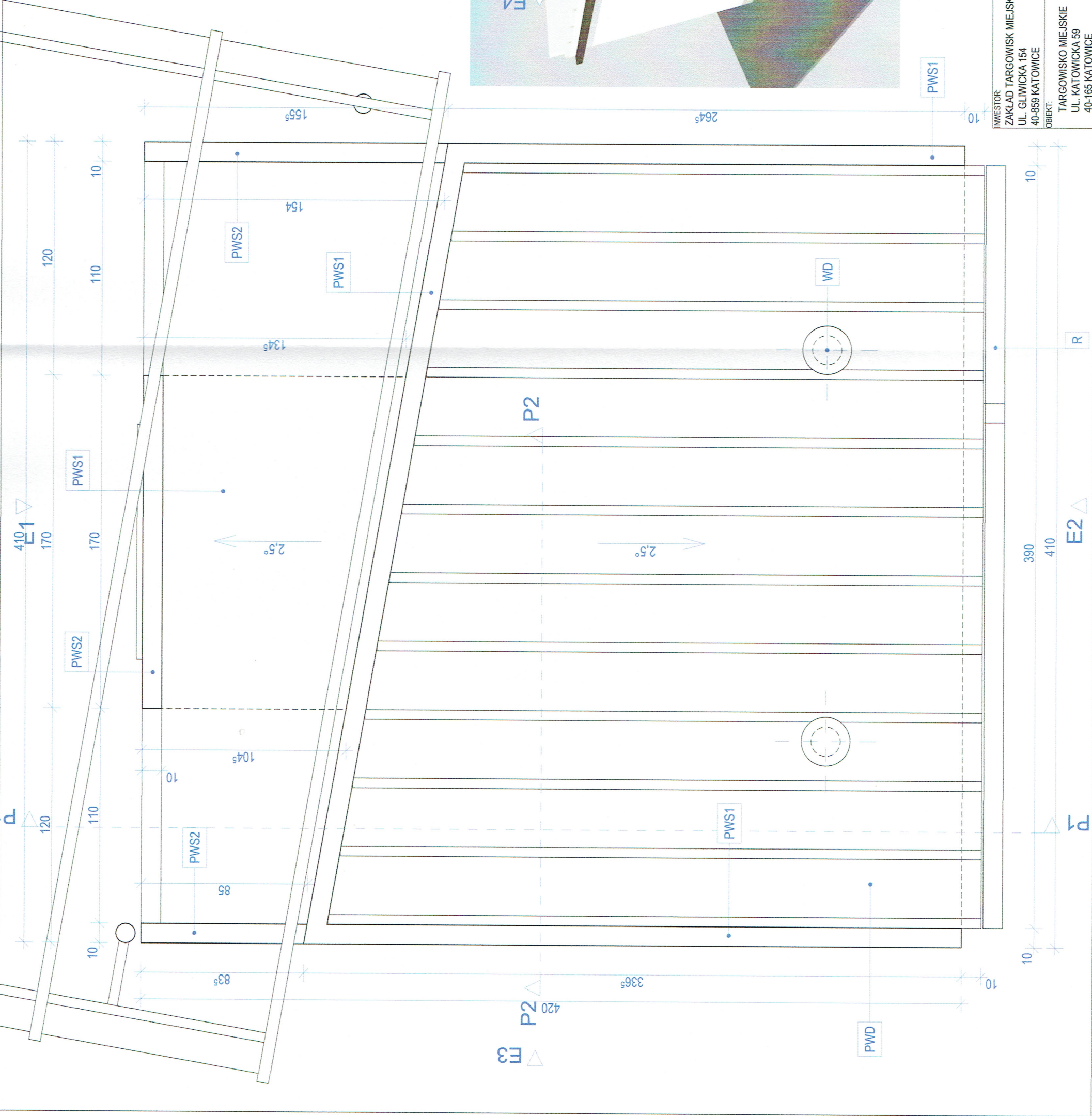
G. GABLOTA ZEWNIĘTRZNA - WG ODREBNEGO OPRACOWANIA



uwaga: wymiary przyjęto jako teoretyczne - należy je zweryfikować podczas montażu na miejscu (z uwzględnieniem gabarytu płyty fundamentowej i geometrii zadaszenia targowiska)

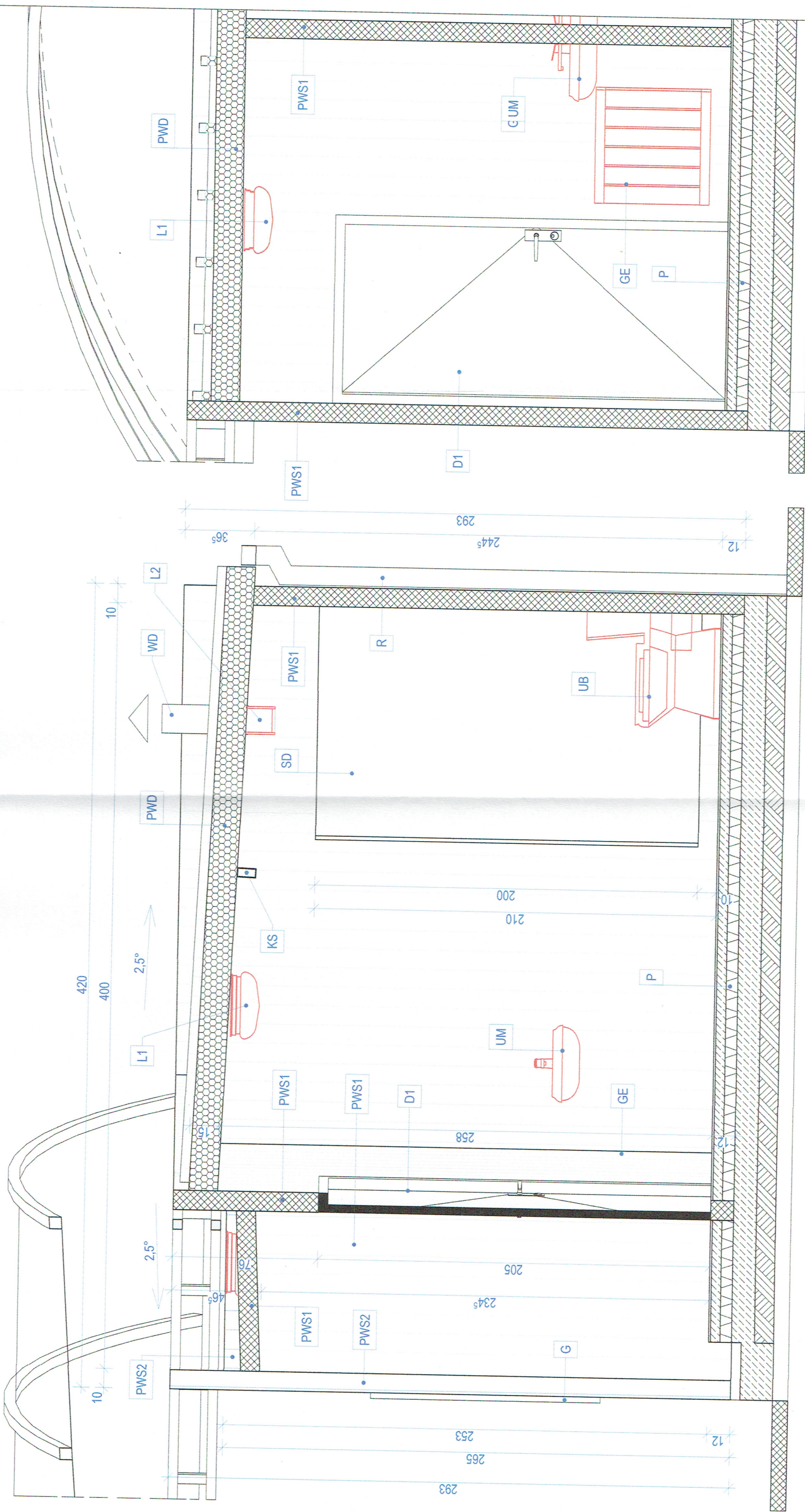
RZUT 1:20

INWESTOR: ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH UL. GLIWICKA 154 40-859 KATOWICE	TEMAT OPRAĆOWANIA: REMONT BUDYNKU SANITARIATÓW	PROJEKTANT: ARCH. TOMASZ WIELOCH NR UPR. 174/98	DATA: 04.2025 SKALA: 1:20	
OBJEKT: TARGOWISKO MIEJSKIE UL. KATOWICKA 59 40-165 KATOWICE	TYTUL RYSUNKU: RZUT		NR RYS.: 2	



RZUT DACHU 1:20

INWESTOR: ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH UL. GLIWICKA 154 40-859 KATOWICE	TEMAT OPRACOWANIA: REMONT BUDYNKU SANITARIATÓW	PROJEKTANT: ARCH. TOMASZ WIELOCH NR UPR. 174/98	DATA: 04.2025	SKALA: 1:20	NR RYS.: 3
OBJEKT: TARGOWISKO MIEJSKIE UL. KATOWICKA 59 40-165 KATOWICE	TYTUŁ RYSUNKU: RZUT DACHU				



uwaga: wymiary przyjęto jako teoretyczne - należy je zweryfikować podczas montażu na miejscu (z uwzględnieniem gabarytu płyty fundamentowej i geometrii zadaszania targowiska)

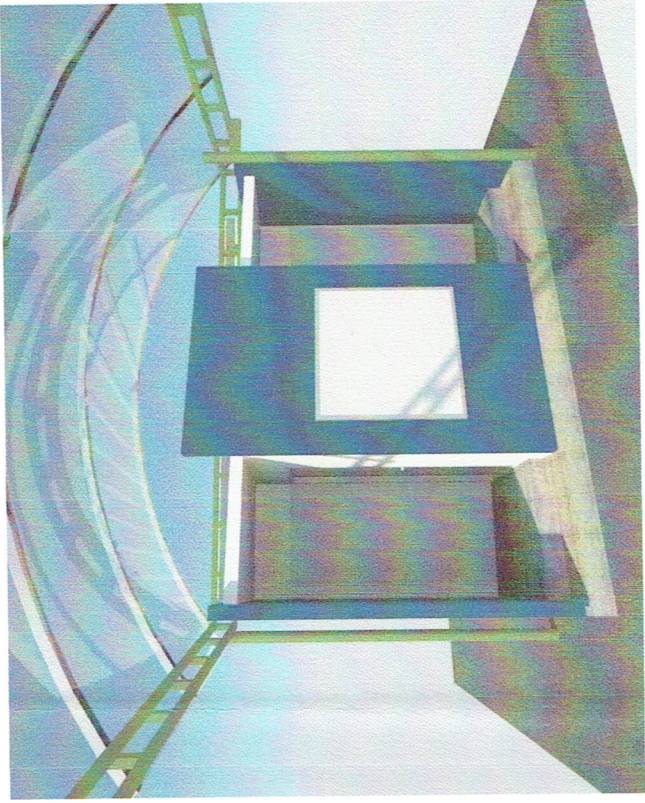
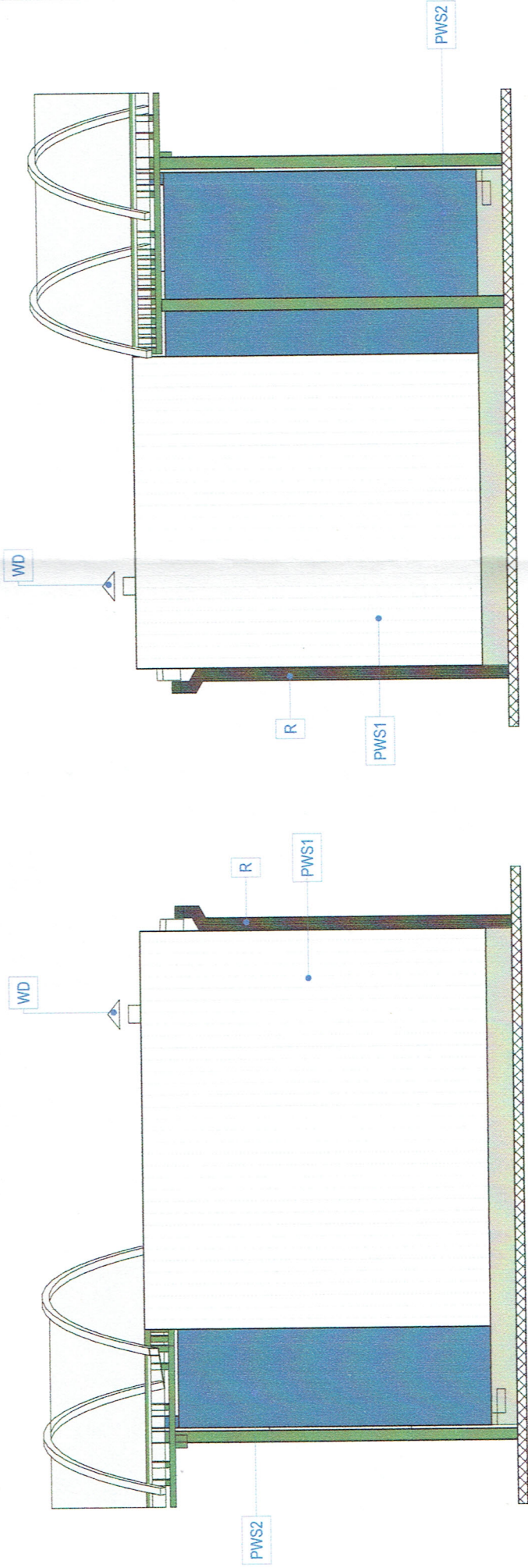
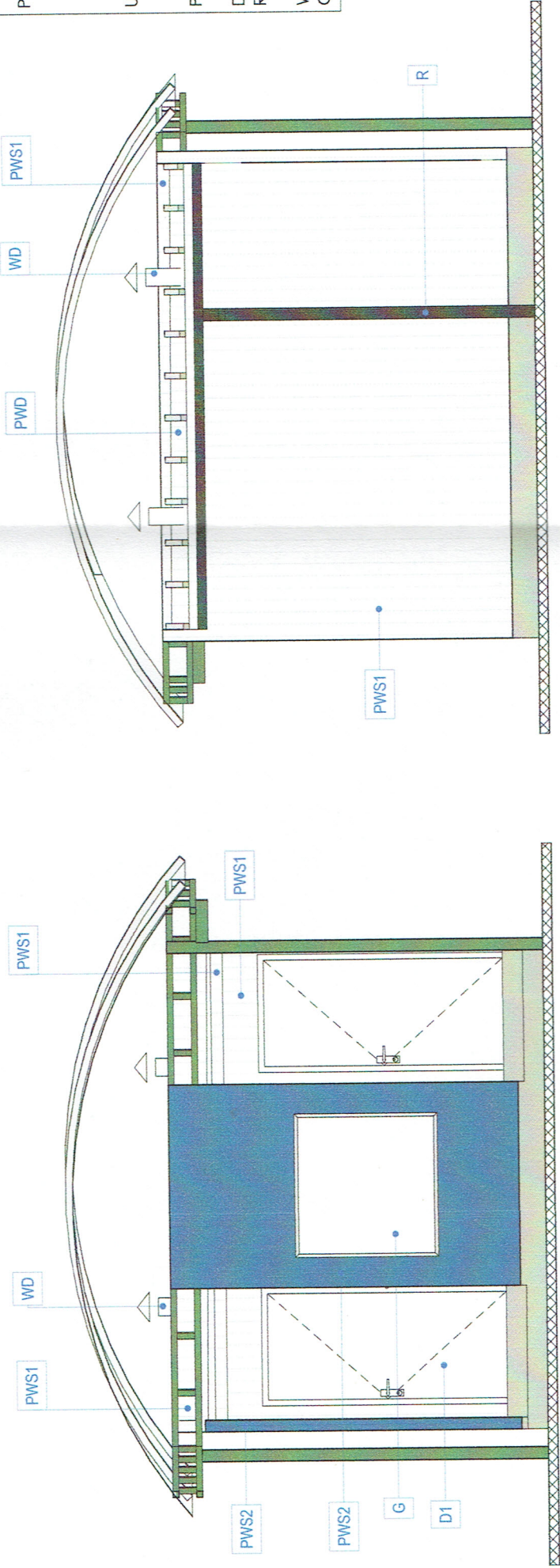
PRZEKRÓJ P1 1:20

PRZEKRÓJ P2 1:20

INWESTOR:	TEMAT OPRACOWANIA:	PROJEKTANT:	DATA:
ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH UL. GLIWICKA 154 40-859 KATOWICE	REMONT BUDYNKU SANITARIATÓW	ARCH. TOMASZ WIELOCH NR UPR. 174/98	04.2025
OBIEKT:	TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:	NR RYS:
TARGOWISKO MIEJSKIE UL. KATOWICKA 59 40-165 KATOWICE	PRZEKRÓJ P1, P2	1:20	4

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW:

- PWS1. PŁYTA WARSTWOWA GR. 10 CM - PŁYTA ŚCIENNA PANELTECH Z RDZENIEM STYROPIANOWYM RAL 9010 (BIAŁOSZARY), PROFILACJA ZEWN. MF - MIKROFALA LUB L - LINIA, PROFILACJA WEWN.: G - GŁADKA LUB L - LINIA
- PWS2. PŁYTA WARSTWOWA GR. 10 CM - PŁYTA ŚCIENNA PANELTECH Z RDZENIEM STYROPIANOWYM, KOLOR CIEMNOSZARY - RAL W ZALEŻNOŚCI OD DOSTĘPNOŚCI PRODUCENTA., PROFILACJA ZEWN. MF - MIKROFALA LUB L - LINIA, PROFILACJA WEWN.: G - GŁADKA LUB L - LINIA
- UWAGA: PROFILACJE DLA PWS1 I PWS2 JEDNAKOWE, OBRÓBKĘ BLACHARSKIE SYSTEMOWE DOSTOSOWANE KOLOREM DO OBRABIANYCH PŁYT ŚCIENNYCH/ DACHOWYCH
- PWD. PŁYTA WARSTWOWA GR. 16 CM - PŁYTA DACHOWA PANELTECH Z RDZENIEM STYROPIANOWYM RAL 9010 (BIAŁOSZARY)
- D1,D2. DRZWI ZEWN. BLASZANE, KOLOR BIAŁY, D1 „90” - PRAWO, D2 „70” - PRAWO
- R. RYNNA, RURA SPUSTOWA - PROSTOKĄTNA/ KWADRATOWA BLASZANA, KOLOR ANTRACYT/ GRAFIT
- WD. WYWIERZNIK DACHOWY Z REGULACJĄ
- G. GABLOTA ZEWNĘTRZNA - WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA



ELEWACJE 1:50

INWESTOR: ZAKŁAD TARGOWISK MIEJSKICH UL. GLIWICKA 154 40-859 KATOWICE	TEMAT OPRACOWANIA: REMONT BUDYNKU SANITARIATÓW	PROJEKTANT: ARCH. TOMASZ WIELOCH NR UPR. 174/98	DATA: 04.2025	P R A C O W N I A	
OBJEKT: TARGOWISKO MIEJSKIE UL. KATOWICKA 59 40-165 KATOWICE	TYTUŁ RYSUNKU: ELEWACJE		SKALA: 1:50	NR RYS.: 5	ARCHITEKTONICZNA UL. PIASTÓW 24/56, 40-868 KATOWICE TEL. 695412473 obokusa@cyberia.pl